



## VŠEOBECNÉ NÁKUPNÉ PODMIENKY

Článok 1 Vymedzenie pojmov

1.1 Nasledujúce pojmy majú význam uvedený nižšie:

Dodávateľ: znamená Predávajúci; Kupujúci: znamená Roen Est; Tovar: znamená tovary/služby a ich jednotlivé časti; Objednávka alebo Zmluva: znamená objednávka na dodanie tovaru zaslaná Predávajúcemu Kupujúcim; Všeobecné nákupné podmienky: znamená podmienky, ktorými sa riadi dodávateľský právny vzťah; Zmluvné dokumenty: znamená listiny a dokumenty uvedené v Objednávke alebo Zmluve a v týchto Všeobecných nákupných podmienkach.

Článok 2 Zmluvné prílohy

2.1 Všeobecné nákupné podmienky a Zmluvné dokumenty sú integrálnymi a neoddeliteľnými prílohami Objednávky alebo Zmluvy.

Článok 3 Finalizácia Objednávky alebo Zmluvy

3.1 Objednávka alebo Zmluva sa považuje za sfinalizovanú a stáva sa účinnou, ak Dodávateľ oznámi Kupujúcemu jej akceptáciu do 5 (piatich) pracovných dní od jej prijatia. Po uplynutí 5 (piatich) pracovných dní od prijatia objednávky, ak nebolo doručené jej písomné potvrdenie, Objednávka alebo Zmluva sa považuje za akceptovanú spolu s týmito Všeobecnými nákupnými podmienkami a všetkými jej prílohami.

3.2 Dodávateľ je povinný bezodkladne informovať Kupujúceho o nezrovnalostiach alebo chybách v objednávke alebo o nedostupnosti materiálu v požadovanom čase alebo množstve, a dohodnúť sa na ďalšom postupe.

Článok 4 Technické vlastnosti tovaru a súlad s právnymi predpismi

4.1 Tovar dodaný Dodávateľom musí mať technické vlastnosti uvedené v Objednávke alebo Zmluve a ďalšie vlastnosti stanovené právnymi predpismi Slovenskej republiky, právnymi predpismi Európskej únie alebo obchodnými zvyklosťami.

4.2 Ak dodaný Tovar nemá technické vlastnosti uvedené v Objednávke alebo Zmluve alebo nespĺňa požiadavky podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, právnych predpisov Európskej únie alebo obchodných zvyklostí, je Dodávateľ povinný vymeniť Tovar do 7 (siedmich) dní od oznámenia Kupujúceho o žiadosti na výmenu tovaru. V prípade, ak Dodávateľ nevyvieni Tovar v lehote podľa predchádzajúcej vety, má Kupujúci právo odstúpiť od Zmluvy alebo Objednávky a právo na náhradu škody.

4.3 V prípade, ak sú materiál alebo služby dodávané na základe názkresov Kupujúceho, je Dodávateľ povinný primerane zaznamenať zmeny na názkresoch vydaných a uvedených v objednávke tak, aby sa vždy použival iba výkres s požadovaným indexom zmien.

4.4 Dodávateľ je povinný bezodkladne informovať Kupujúceho v prípade zmien produktu oproti špecifikácii uvedenej v objednávke, za účelom získania nevyhnutného súhlasu. Náklady na technické overenie vhodnosti modifikovaného produktu znáša Dodávateľ.

4.5 Dodávateľ zaručuje, že produkty sú v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia stanovenými všeobecne záväznými právnymi predpismi, predovšetkým s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 - REACH.

Článok 5 Dodacie podmienky

5.1 Dodávateľ je povinný dodať Tovar s prepravným dokladom a technickou dokumentáciou potrebnou na riadne užívanie.

5.2 Spôsob, miesto a čas dodania Tvaru určuje Objednávka alebo Zmluva.

5.3 Kupujúci nie je povinný prijať čiastočné dodanie Tvaru, pokiaľ písomne neoznámí Dodávateľovi inak. V prípade akýchkoľvek reklamácií sa ako referenčné použijú množstvá a rozmery uvedené Kupujúcim pri kontrole Tvaru.

5.4 Kupujúci nezodpovedá za Tovar dodaný v rozsahu presahujúcom množstvo určené v Objednávke alebo Zmluve. Pokiaľ sa písomne nedohodne inak, nadbytočný Tovar je Dodávateľ povinný prevziať na vlastné náklady do 7 (siedmich) dní od písomnej žiadosti Kupujúceho. V prípade, ak v tejto lehote Dodávateľ nadbytočný Tovar neprevzme, Kupujúci vráti nadbytočný Tovar Dodávateľovi na jeho náklady.

5.5 Ak je Tovar dodaný úplne alebo čiastočne bez technickej dokumentácie nevyhnutnej pre riadne užívanie a/alebo záručného dokladu, má Kupujúci právo Tovar odmietnuť a v prípade, ak Predávajúci nedodá k Tvaru technickú dokumentáciu a záručný list do 7 (siedmich) dní od písomného oznámenia žiadosti Kupujúceho, je Kupujúci oprávnený odstúpiť od Objednávky alebo Zmluvy.

Článok 6 Obaly

6.1 Pokiaľ nie je uvedené inak, náklady na zabalenie Tvaru sú zahrnuté v cene Tvaru. Pokiaľ nie sú dané špecifické pokyny, Dodávateľ zabalí tovar podľa svojho uváženia a bude to považované za vykonané odborné, pokiaľ bude bez písomných výhrad akceptované prepravcom v čase dodania tovaru. Obal má mať označenia podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie, najmä Smernice Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2018/851 a 2018/852.

Článok 7 Vlastnícke právo k Tvaru a nebezpečenstvo škody na Tvaru

7.1 Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k Tvaru a prechádza na neho nebezpečenstvo škody na Tvaru prevzatím Tvaru na prevádzke Kupujúceho alebo na inom mieste uvedenom ako miesto dodania v Objednávke alebo Zmluve. Škodu spôsobenú nevhodným obalom, nedbanlivosťou, neopratnosťou alebo nedostatkom skúsenosti znáša Dodávateľ až do prevzatia Tvaru Kupujúcim.

7.2 V prípadoch, kedy sa na prepravu Tvaru vzťahujú pravidlá INCOTERMS, prechod nebezpečenstva škody na Tvaru sa spravuje týmito pravidlami.

Článok 8 Záruka

8.1 Dodávateľ zaručuje, že Tovar nemá vady a/alebo nedostatky, pre ktoré je nevhodný na použitie na zamýšľaný účel alebo pre ktoré sa značne zníži jeho hodnota.

8.2 Bez toho, aby boli obmedzená alebo vylúčená záruka uvedená v odseku 8.1, Dodávateľ zároveň zaručuje riadne fungovanie Tvaru po dobu 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Dodávateľ je povinný odstrániť vady Tvaru, na ktoré sa vzťahuje záruka, na vlastné náklady. Ak sa Tovar nachádza na mieste odlišnom od miesta dodania Tvaru, je Dodávateľ povinný znášať náklady a výdavky na prepravu produktov.

8.3 Kupujúci je povinný oznámiť vady a zjavné kvalitatívne vady do 60 (šesťdesiatich) dní odo dňa prevzatia Tvaru.

8.4 Ak má Tovar akékoľvek vady, nedostatky, funkčné alebo kvalitatívne vady, má Kupujúci právo požadovať zodpovedajúcu zľavu z ceny.

Článok 9 Práva z priemyselného vlastníctva a odškodnenie

9.1 Dodávateľ vyhlasuje a garantuje, že používaním dodaného Tvaru nedochádza k porušeniu žiadnych patentových práv, licencií alebo iných priemyselných práv alebo akýchkoľvek práv duševného vlastníctva.

9.2 Bez ohľadu na práva Kupujúceho vyplývajúce z platných právnych predpisov a Objednávky alebo Zmluvy, Dodávateľ sa zaväzuje poskytnúť Kupujúcemu odškodnenie a ochranu pred ujmom spôsobenou akýmkoľvek uplatnenými nárokmi, žalobami, nákladmi, výdavkami, priamymi a nepriamymi škodami, sankciami a správnymi pokutami, ktoré by mohli vzniknúť Kupujúcemu z porušenia priemyselných práv alebo práv duševného vlastníctva dodaným Tvarom.

Článok 10 Sankcia za omeškanie s dodávkou

10.1 Ak Dodávateľ poruší povinnosť dodať Tovar včas, bez predchádzajúceho súhlasu Kupujúceho s oneskoreným dodaním, má Kupujúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 1% (jedno percento) z celkovej hodnoty Tvaru, ktorý sa má dodať, za každý týždeň omeškania; právo Kupujúceho na náhradu škody tým nie je dotknuté.

10.2 V prípade, ak omeškanie podľa odseku 10.1 presiahne 4 pracovné týždne, má Kupujúci, bez toho, aby tým bolo dotknuté právo na náhradu škody, právo:

1. naďalej uplatňovať zmluvnú pokutu podľa podmienok stanovených v odseku 10.1, a to celkovo až do výšky 10% (desať percent) celkovej hodnoty Tvaru, s ktorého dodaním je Dodávateľ v omeškani, a to popri nároku na náhradu škody;
2. odstúpiť od Objednávky alebo Zmluvy s tým, že právo na náhradu škody ostáva zachované;
3. obstaráť Tovar inak a u Dodávateľa uplatniť preplatenie všetkých výdavkov spojených s týmto alternatívnym obstaraním

Napriek vyššie uvedenému, ne Kupujúceho v súvislosti s prevzatím tovaru a pre Dodávateľa v súvislosti s dodaním tovaru, pričom, ktoré sú mimo kontroly ktorejkoľvek strany, ako sú napríklad, avšak nie vylúčené, prírodné katastrofy, požiare, povodne, zemetrasenia alebo iné prírodné katastrofy, generálny štrajk nevyvolaný konaním žiadnej zo strán, výluky alebo opatrenia civilných alebo vojenských orgánov (spolu Vyššia moc), majú tvoriť výnimku.

10.3 Dodávateľ vyhlasuje a uznáva, že zmluvná pokuta je primeraná a zdvďa sa akékoľvek nároku alebo konania smerujúceho k jej zníženiu.

Článok 11 Cena a platobné podmienky

11.1 Cenu a platobné podmienky určuje Objednávka alebo Zmluva. Kupujúci uhradí cenu na bankový účet Dodávateľa na základe vystavenej faktúry.

Článok 12 Ukončenie Objednávky alebo Zmluvy

12.1 Kupujúci má právo okamžite odstúpiť od Objednávky alebo Zmluvy v prípade podstatného porušenia Objednávky alebo Zmluvy zo strany Dodávateľa. Za podstatné porušenie Objednávky alebo Zmluvy zo strany Dodávateľa sa popri dôvodoch stanovených zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom považuje, ak Dodávateľ:

- nesplní podmienky stanovené v Článku 4, ods. 4.2, t.j. ak dodaný Tovar nemá technické vlastnosti uvedené v Objednávke alebo Zmluve alebo nespĺňa požiadavky podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, právnych predpisov Európskej únie alebo obchodných zvyklostí;

- nesplní podmienky stanovené v Článku 10, ods. 10.1, t.j. ak Dodávateľ poruší povinnosť dodať Tovar včas;

- nesplní podmienky stanovené v Článku 8, ods. 8.4, t.j. ak má dodaný Tovar akékoľvek vady, nedostatky, funkčné alebo kvalitatívne vady.

Článok 13 Odstúpenie od Objednávky alebo Zmluvy

13.1 Kupujúci aj Predávajúci môžu odstúpiť od Objednávky alebo Zmluvy, z nasledujúcich dôvodov: (i) ak nastane taká podstatná zmena týkajúca sa majetku a finančného stavu, alebo týkajúca sa súvisiacich aktiv, podnikania a majetku, ktorá má alebo môže mať nepriaznivý efekt na schopnosť splniť povinnosti vyplývajúce z Objednávky alebo Zmluvy, a to vrátane platobnej neschopnosti alebo likvidácie, alebo podania návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo návrhu na začatie iného insolvenčného konania, vrátane vyrovnania s veriteľmi; (ii) v prípade, ak z dôvodu okolností vyššej moci nemožno garantovať riadne splnenie Objednávky alebo Zmluvy v čase presahujúcom 30 (tridsať) dní za sebou nasledujúcich dní.

13.2 Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení podľa odseku 13.1. V prípade skončenia Objednávky alebo Zmluvy, nemožno vzniesť žiadny nárok alebo požiadavku na kompenzáciu alebo plnenie za ukončenie; tým nie je dotknuté právo na zaplatenie súm, ktoré boli nadobudnuté z Objednávky alebo Zmluvy a ktoré sú splatné.

Článok 14 Neplatosť a doplnenia

14.1 Neplatosť akékoľvek ustanovenia Všeobecných nákupných podmienok a/alebo Objednávky alebo Zmluvy, alebo jeho časti, sa nedotýka platnosti ostatných ustanovení. V prípade, ak by nejaké ustanovenie alebo jeho časť boli prehlásené konečným rozhodnutím alebo rozsudkom za neplatné, Všeobecné nákupné podmienky a/alebo Objednávka alebo Zmluva sa budú vykladať tak, akoby také ustanovenie do nich nebolo zahrnuté.

14.2 Akýkoľvek dodatok k Všeobecným nákupným podmienkam a/alebo Objednávke alebo Zmluve nie je platný a záväzný, pokiaľ nie je vyhotovený v písomnej forme a podpísaný Kupujúcim a Predávajúcim.

Článok 15 Komunikácia

15.1 Komunikácia v súvislosti s Objednávkou alebo Zmluvou sa bude považovať za platnú a účinnú, iba ak bude zaslaná prostredníctvom emailu kontaktným osobám z nákupného oddelenia.

Článok 16 Spracovanie údajov

16.1 Spracovanie údajov získaných a/alebo poskytnutých v Objednávke alebo Zmluve má byť vykonané iba na účely súvisiace s realizáciou Objednávky alebo Zmluvy a v súlade s ustanoveniami Zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 (GDPR).

Článok 17 Rozhodné právo a právomoc súdov

17.1 Objednávka alebo Zmluva sa riadia slovenským právnym poriadkom.

17.2 Všetky spory týkajúce sa Objednávky alebo Zmluvy, ich platnosti, účinnosti, vykonania alebo výkladu rozhodujú výlučne sudy Slovenskej republiky.